国営保第19号
令和8年10月5日

公益社団法人 全国ビルメンテナンス協会
会長　佐々木 浩二　殿

国土交通省大臣官房官庁営繕部計画課
保全指導室長　小塚　達史
（公印省略）

建築保全業務積算基準の諸経費に関する実態調査について（協力依頼）

時下ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

さて、本調査は、「建築保全業務積算基準」における諸経費の検討に資することを目的として、建築保全業務受注者等における業務費積算の状況を費用面から把握するため、国土交通省大臣官房官庁営繕部が実施するものです。

本基準は、国の機関のみならず地方公共団体等においても広く活用されており、「清掃業務」、「設備管理業務」及び「施設警備業務」に係る保全業務委託費の算出に大きな影響を与えることから、適正な積算基準を検討する上で、本調査は極めて重要なものと考えております。

なお、本調査は、一般財団法人建築保全センターに委託して実施いたします。

調査の実施に当たりましては、貴協会並びに会員の皆様のご協力を得ることが不可欠でございます。業務ご多忙の折、誠に恐縮ではございますが、本調査の趣旨をご理解いただき、貴協会及び会員の皆様のご協力を賜りますようお願い申し上げます。